

1. Empadronamiento / Vinculación Laboral y Antigüedad en el Registro

Empadronamiento/Vinculación laboral

Años	Puntos
+ 1 año	1
+ De 2 años	2
+3	3

Antigüedad en el Registro

Meses/años	Puntos
+3 meses < 24 meses	1
+2 años hasta 3	2
+3 años	3

2. Necesidad de Vivienda Protegida

Concepto	Puntos
Residir en una vivienda, cedida o alquilada que se encuentre en deficientes condiciones de habitabilidad y seguridad estructural. Infravivienda cuyos residentes carezcan de recursos para afrontar la mejora de sus condiciones de alojamiento	2
Habitar una vivienda en régimen de alquiler con renta elevada para el nivel de ingresos de la unidad familiar. Aquella que sea superior al 30% de los ingresos de la unidad familiar (incluidas las ayudas públicas)	1
Vivienda inadecuada por superficie o hacinamiento	1
Unidades familiares que convivan con otra unidad familiar	1
Alquiler subvencionado con ayudas públicas	1
Pérdida de vivienda por situación de ruptura familiar	1

3. Grupos de Especial Protección

Concepto	Puntos
Jóvenes menores de 35 años	1
Personas mayores de 65 años	1
Personas con dependencia (según el grado de dependencia) (1)	0.5 a 1.5
Personas con discapacidad (2)	1-2
Víctimas de violencia de género	1
Personas jóvenes ex tuteladas por la Junta de Andalucía que carezcan de vivienda y recursos suficientes para tenerla.	1
Personas sin hogar o en situación de emergencia habitacional o alojamiento benéfico	2
Personas y familias desposeídas de su vivienda habitual por situaciones de impago de su hipoteca o de la renta de alquiler, por causas sobrevenidas	2
Personas en situación o riesgo de exclusión social, acreditada por los servicios sociales comunitarios	2
Familias numerosas	1
Personas víctimas de terrorismo	1
Familias monoparentales	1
Unidades familiares con menores a su cargo	1
Personas emigrantes retornadas	1
Familias con ingresos por debajo del umbral de la pobreza	1
Otras situaciones de exclusión social	1

4.- Ingresos de la unidad familiar/convivencia (nº veces IPREM)

Entre 0 y 2	3
Mayor de 2 hasta 3	2
Mayor de 3 hasta 4	1
Mayor de 4	0

- (1) DEPENDENCIA: Grado I: 0.5 PUNTOS
Grado II: 1 PUNTOS
Grado III: 1.5 PUNTOS
- (2) DISCAPACIDAD: HASTA 65% : 1 PUNTO
>65% : 2 PUNTOS