

BAREMACIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE DEMANDANTES PARA ADJUDICACIÓN DE VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN DE ALQUILER

1.- Empadronamiento / Vinculación Laboral y Antigüedad en el Registro:

AÑOS	PUNTOS
	EMPADRONAMIENTO/ VINCULACION LABORAL
de 1 a 2 años	0,5
de 2 a 3 años	1
de 3 a 5 años	2
Más de 5 años	3

MESES	ANTIGÜEDAD REGISTRO
+ 3 < 12	0,5
+ 12	1
+ 24	2
+ 36	3

2.- Necesidad de Vivienda Protegida

Necesidad de Vivienda protegida	PUNTOS
Vivienda en situación de ruina / deficientes condiciones de habitabilidad	1
Pendiente de desahucio legal no imputable al solicitante	1
Vivienda inadecuada por superficie o situación de hacinamiento	1
Renta de alquiler elevada en relación al nivel de Ingresos (más del 30% de la renta familiar anual)	1
Necesidad de Vivienda Adaptada	1
Alquiler subvencionado con ayudas públicas	1
Unidades familiares de más de un miembro que convivan con otras unidad familiar	1
Alojamiento en establecimiento benéfico o en alojamiento provisional	1
Embargos con remate de subasta	1
Expediente expropiatorio	1

3.- Grupos de Especial Protección

Grupos de Especial Protección.	PUNTOS
Jóvenes menores de 35 años	1
Personas mayores de 65 años	1
Familias Numerosas	1
Familias Monoparentales	1
Victimas de violencia de género	1
Victimas de terrorismo	1
Personas procedentes de rupturas familiares	1
Emigrantes retornados	1
Unidades Familiares o de convivencia con personas en situación de dependencia	1
Personas con discapacidad	1
Familias en situación de riesgo o exclusión social	1

4.- Ingresos de la unidad familiar o de la unidad de convivencia (expresados en nº veces IPREM)

Ingresos (Veces IPREM)	PUNTOS
0 Y \leq 0,70	3
\geq 0,70 Y \leq 1,50	4
\geq 1,50 Y \leq 2	2
\geq 2 Y \leq 2,5	1