

### **Anuncio de adjudicación y formalización.**

El Consejo de Administración de Promoción y Gestión de Viviendas de Cádiz, S.A. (PROCASA), acordó, al punto ocho del orden del día de la sesión celebrada el pasado cinco de julio de 2017, **iniciar expediente de licitación para la contratación de un sistema informático de gestión integral de servicios para las áreas de ventas, alquileres, mantenimiento, contabilidad y otras relacionadas con la actividad de promoción y gestión de viviendas, mediante el procedimiento negociado sin publicidad; debiéndose invitar, al menos, a tres candidatos capacitados y acordándose un plazo de presentación de ofertas de siete días naturales.**

**1-. Entidad adjudicadora:** Promoción y Gestión de Viviendas de Cádiz, S.A. (PROCASA).

**Número de Expediente: 12/2017-CO**

**2-. Objeto:** Implantación y puesta en funcionamiento de un sistema informático de gestión integral de servicios para las áreas de ventas, alquileres, mantenimiento, contabilidad y otras relacionadas con la actividad de promoción y gestión inmobiliaria.

**CPV:** 72268000 – Servicios de suministro de software.

**3-. Procedimiento de tramitación:** NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD.

**Criterios objetivos para la selección de Candidatos en el procedimiento:** Relación de las prestaciones ofertadas y precio.

**4-. Presupuesto máximo de licitación (IVA excluido): CINCUENTA MIL EUROS (50.000 €), IVA excluido.** El porcentaje del IVA aplicable a dicho presupuesto es del 21%, ascendiendo a la cantidad de DIEZ MIL QUINIENTOS EUROS (10.500 €). En todo caso, el IVA aplicable será el vigente en cada momento.

Plazo de ejecución: El sistema debe de estar implantado y en pleno funcionamiento antes del 1 de enero de 2018.

Pliego de condiciones: No es preceptivo (por no exceder el importe del contrato de 50.000 €).

Fianza provisional: No se exige.

Fianza definitiva: No se exige.

Requisitos específicos del contratista: No se exigen.

**5-. Adjudicación y formalización del contrato:**

a) **Fecha adjudicación:** 20/09/2017

b) **Fecha formalización:** 22/09/2017

c) **Adjudicatario:** Shebel Consultoría y Servicios, S.L.U. (PRINEX SOFTWARE)

d) **C.I.F.:** B-81162315

e) **Importe de adjudicación:** 33.215,00 €, IVA excluido, por la implantación y formación de la licencia Prinex, incrementado en 4.704,00 €, IVA excluido, por el servicio de mantenimiento del primer año que podrá prorrogarse anualmente hasta el límite máximo del presupuesto de licitación.

f) **Motivación:** validez de la única oferta presentada en base a la relación de las prestaciones ofertadas y el precio.