

CONTRATACIÓN DE OBRAS DE DEMOLICIÓN DE FINCA Y CONSTRUCCIÓN DE 15 VIVIENDAS PROTEGIDAS CALLE CRUZ, 11
PONDERACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS

	FCC CONSTRUCCION		J.A. REYES ARAGÓN		YATECNICAS		ISLAGRAS	
MEMORIA CONSTRUCTIVA Y ORGANIZACIÓN DE LA OBRA								
Memoria y plano de organización general de la obra		1,75 puntos		0,5 puntos		1 punto		0,5 puntos
Avance del Plan de Seguridad y Salud		1,5 puntos		0,75 puntos		1,25 puntos		2 puntos
Plan de evitación de afecciones a colindantes y vía pública		1,75 puntos		1,5 puntos		1,50 puntos		0,5 puntos
Plan de reposición de servicios y pavimentos públicos afectados por la obra		2 puntos		0,25 puntos		0 puntos		0 puntos
Protocolo de grietas de edificios colindantes		3 puntos		3 puntos		1 punto		0,5 puntos
SISTEMAS DE CONTROL DE CALIDAD TÉCNICA Y MEDIOAMBIENTAL								
Descripción del Plan de Control de Calidad y Ensayos		2,5 puntos		3 puntos		2 puntos		2 puntos
Avance del plan de eliminación de residuos		0,5 puntos		2 puntos		1,5 puntos		0,5 puntos
MEJORAS ADICIONALES SIN REPERCUSIÓN ECONÓMICA								
Mejoras en calidades o equipamiento del edificio		1,5 puntos		0,5 puntos		4 puntos		0 puntos
Mejoras en el servicio de atención postconstrucción		0,5 puntos		3 puntos		3 puntos		4 puntos
Plan de mantenimiento integral de equipos e instalaciones		0 puntos		4 puntos		4 puntos		4 puntos
PROPUESTA SOCIAL		3,5 puntos		1 punto		5 puntos		1,5 puntos
PLAZO DE EJECUCIÓN	14 meses	6 puntos	12 meses	2 puntos	13 meses	4 puntos	16 meses	2 puntos
SUMA DE PUNTUACIONES		24,50 puntos		21,50 puntos		28,25 puntos		17,50 puntos

En cádiz, a 5 de junio de 2013

El Arquitecto Técnico de PROCASA,
 Enrique Rodríguez Redaño